

ATTENTISSEMENT : cet avis est réputé favorable s'il n'est pas intervenu dans le mois suivant la réception en mairie de la demande de permis ou dans les quinze jours pour une déclaration préalable ; un cadre non renseigné équivaut à une réponse favorable

⇒ Consultation de l'Architecte des Bâtiments de France :

OUI  NON

Demandeur	Nom - Prénom : P24 Le Confe
Adresse du demandeur	336 avenue de Paris 79000 Niort
Projet n°	Adresse du terrain : 24700 Sainte-Foy-lès-Lyon Référence cadastrale du terrain : F 280, 281, 283, 284, 285, 286, 907 <b>L'ANTÉriorité DES ACTES D'LIvRIS SUR CE TERRAIN</b>

Certificat d'urbanisme PLU Déclaration préalable PAU Permis PP

## 2- AVIS SUR LE PROJET DANS SON ENVIRONNEMENT

Situation du projet	♦ Dans une commune concernée par ce document d'urbanisme :
	• Type de document : PLU      • Zone : A et N
	♦ Dans une commune n'ayant pas de document d'urbanisme :
	• dans une partie actuellement urbanisée (PAU) <input type="checkbox"/> • en dehors des parties actuellement urbanisées (HORS PAU) <input type="checkbox"/>
♦ Espace d'environnement :	
• Espace agricole, culture, élevage, plan d'épandage : OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> • Espace boisé (forêt, landes, maquis, garrigue) : OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> • Proche bâti ancien, de caractère : OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> • Autres (zone humide, sensible, naturelle & risques ...) :	

## 3- AVIS SUR LES ÉQUIPEMENTS DÉSSERVANT LE TERRAIN

Les besoins d'accès sont en cours d'étude dans les conditions suivantes :

♦ Équipements publics	devoir : capacité		non desservi	longueur totale	sous desservi ?	avant le	date du concessionnaire	précisez chaque concurrence	
	convention	immeuble						OUI	NON
• Eau potable	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• Assainissement canalisé	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• Réseau de gaz pluviale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• Électricité (EDF)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• Voie publique (RD, VC)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• Voie privée	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• Sécurité incendie	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

## 4- AVIS SUR LES PARTICIPATIONS

♦ Le projet suscité dès lors une participation prévue : OUI  NON

□ PARTICIPATION POUR VOIE ET RESEAUX (Art. L. 332.11.1), instituée par délibération du :

Délibération spécifique liée au projet en date du : Montant :

□ ÉQUIPEMENT PROPRE (Art. L. 332-15), joindre l'accord du demandeur

□ ÉQUIPEMENT PUBLIC EXCEPTIONNEL (Art. L. 332.8)

□ PARTICIPATION DU CONSTRUCTEUR EN ZAC (Art L 311-4)

□ PROJET URBAIN PARTENARIAL (L 332-11-3) convention en date du :

## 5- FISCALITÉ

♦ Taxe d'aménagement instituée par délibération du : TAUX :

♦ Taxe d'aménagement sectorisée (joindre le document graphique) - TAUX :

## 6- AVIS DU MAIRE

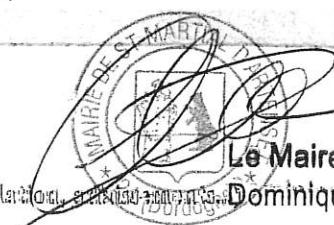
Autorisable  
 Désautorisable

Observations :

- avis sur la taille architecturale du projet :
- avis sur les qualités naturelles et/ou technologiques (éboulis, inondation, enrochements, ...)

Date : 04/08/2021

Signature :  
(Nom Prénom)



Le Maire

\* Dominique LECONTE